QUADRO ESQUADRIAS
BLOCO SALA DE AULAS

CÓDIGO	QUANT.	MODELO	FOLHAS	DIMENSÕES	MATERIAL	ACABAMENTO	SOL / PEI	ACIONAMENTO	OBSERVAÇÕES
J1	02	BASCULANTE	04	470x90/100	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J2	35	CORRER	04	385x30/110	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J3	01	FIXO	01	370x260/1575	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	INEXISTENTE	
J4	01	CORRER	04	550x150/10	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J5	04	CORRER	02	250x150/10	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J6	01	BASCULANTE	03	250x50/210	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J7	01	BASCULANTE	02	170x50/210	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J8	02	CORRER	02	170x150/110	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J9	01	BASCULANTE	02	150x50/210	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
J10	02	BASCULANTE	02	150x50/100	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO		TRINCO	
P1/1	01	CORRER	04	580x280	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	TRINCO	
P1	18	DOBRADIÇA	01	90x210	MADEIRA COMPENSADA LISA	BRANCO	GRANITO	FECHADURA	
P2	01	DOBRADIÇA	01	70x210	MADEIRA COMPENSADA LISA	BRANCO	GRANITO	FECHADURA	
P3	07	DOBRADIÇA	02	140x210	MADEIRA COMPENSADA LISA	BRANCO	GRANITO	FECHADURA	1 FOLHA 80cm/1 FOLHA 40cm
P4	01	DOBRADIÇA	02	140x210	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO	GRANITO	FECHADURA	
P5	01	DOBRADIÇA	01	90x210	ALUMÍNIO ANODIZADO	BRANCO		FECHADURA	

ESTATÍSTICAS
BLOCO EXISTENTE

1. NÚMERO TOTAL DE PAVIMENTOS	03
2. ÁREA TOTAL (A CONSTRUIR + EXISTENTE)	2.327,47 m2
3. ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	237,47 m2
3.1. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO TÉRREO	65,41 m2
3.2. ÁREA A CONSTRUIR - PRIMEIRO PAVIMENTO	85,53 m2
3.2. ÁREA A CONSTRUIR - SEGUNDO PAVIMENTO	85,53 m2
4. ÁREA TOTAL EXISTENTE	2.089,99 m2
4.1. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO TÉRREO	936,33 m2
4.2. ÁREA A CONSTRUIR - PRIMEIRO PAVIMENTO	936,33 m2
4.2. ÁREA A CONSTRUIR - SEGUNDO PAVIMENTO	936,33 m2

ESTATÍSTICAS
BLOCO SALAS DE AULA - LABORATÓRIOS

1. NÚMERO TOTAL DE PAVIMENTOS	02
2. ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	1.892,60 m2
2.1. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO TÉRREO	898,97 m2
2.2. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO SUPERIOR	899,97 m2
2.3. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO BARRILETE	52,92 m2
2.2. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO SUBSOLO	41,74 m2

ESTATÍSTICAS
BLOCO ADMINISTRATIVO

1. NÚMERO TOTAL DE PAVIMENTOS	02
2. ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	760,83 m2
2.1. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO TÉRREO	361,13 m2
2.2. ÁREA A CONSTRUIR - PAVIMENTO SUPERIOR	339,69 m2

ESTATÍSTICAS

1. ÁREA TOTAL (A CONSTRUIR + EXISTENTE)	4.920,89 m2
2. ÁREA TOTAL - EXISTENTE	2.089,99 m2
2. ÁREA TOTAL - A CONSTRUIR	2.830,90 m2
3. ÁREA TOTAL DE PROJEÇÃO	2.307,55 m2
3.1. ÁREA DE PROJEÇÃO - BLOCO DE SALAS DE AULA / LABORATÓRIOS	898,97 m2
3.2. ÁREA DE PROJEÇÃO - BLOCO ADMINISTRATIVO	361,13 m2
3.3. ÁREA DE PROJEÇÃO - BLOCO EXISTENTE	1.049,06 m2
4. ÁREA TOTAL DO TERRENO	13.540,88 m2
4.1. ÁREA DO TERRENO 01	4.445,74 m2
4.2. ÁREA DO TERRENO 02	9.095,14 m2
5. COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,33
6. TAXA DE OCUPAÇÃO	17,04 %
7. TAXA DE PERMEABILIDADE	

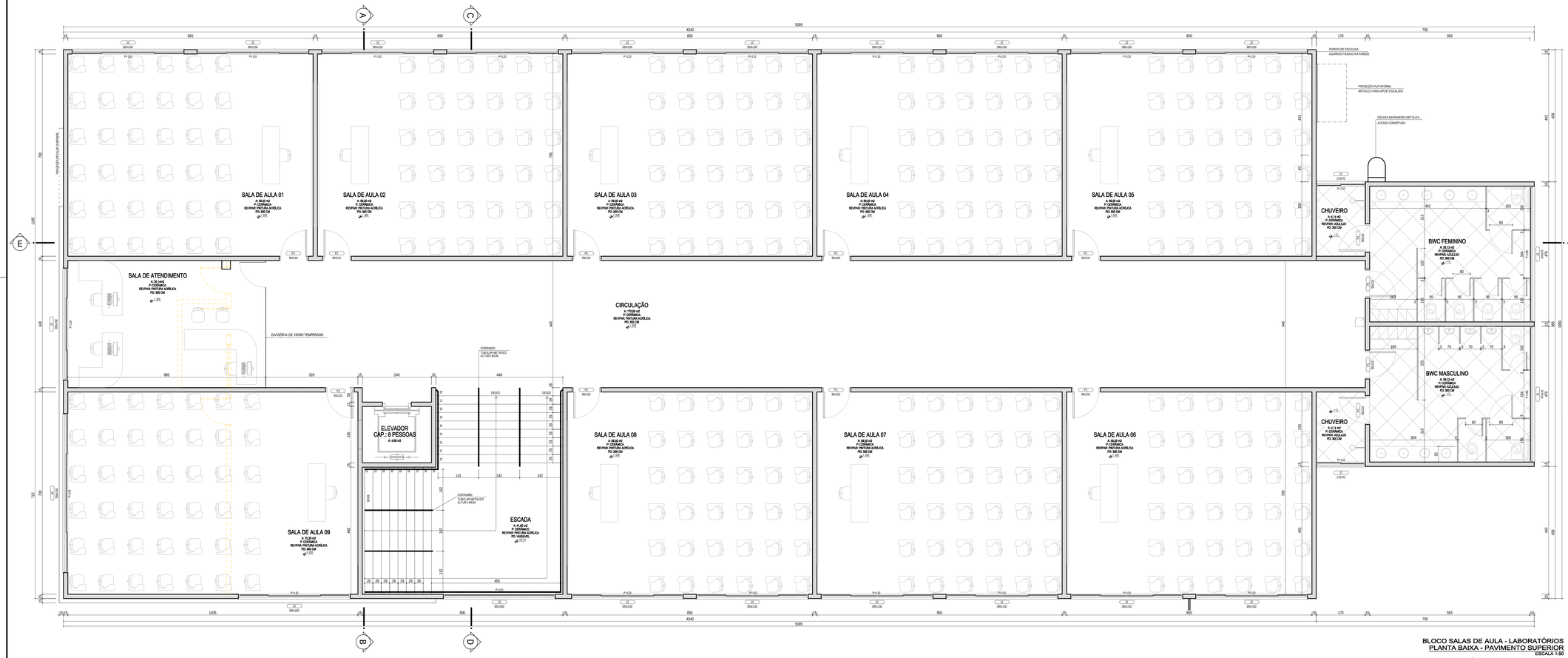
OBSERVAÇÕES

1. QUANTO A VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO DAS SALAS DE AULA E LABORATÓRIO:
VISANDO ATENDER A QUESTÕES ESTRUTURAIS E ESTÉTICAS, O PRESENTE PROJETO NÃO ATINGE O QUE ESTABELECE O ART. 88, DO CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES DO MUNICÍPIO DE LUZERNA, QUE REFERE-SE A VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO NATURAL. CONTUDO, ESSA DEFICIÊNCIA É SUPRIDA ATRAVEZ DA UTILIZAÇÃO DE ILUMINAÇÃO ARTIFICIAL, BEM COMO ATRAVEZ DA UTILIZAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR, CONFORME VERIFICA-SE, NAS PLANTAS BAIXAS DOS PROJETOS ARQUITETÔNICO E ELÉTRICO.

2. QUANTO A VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO DO AUDITÓRIO:
ATENDENDO A NECESSIDADES ESPECÍFICAS DE PROJETO, O AUDITÓRIO (LOCALIZADO NO SEGUNDO PAVIMENTO DA AMPLIAÇÃO DO BLOCO EXISTENTE), SERÁ DOTADO DE ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO ARTIFICIAL, SENDO ESTE ÚLTIMO POR MEIO DE CONDICIONADORES DE AR, SUPRINDO DESTA FORMA A NECESSIDADE DE VENTILAÇÃO E ILUMINAÇÃO NATURAL.

3. QUANTO AOS PROJETORES DE IMAGEM:
TODAS AS SALAS DE AULA, E O AUDITÓRIO, RECEBERÃO SISTEMA DE PROJEÇÃO DE IMAGENS, O QUAL FICARÁ FIXADO, DE MANEIRA ADEQUADA, EM PONTO ESPECÍFICO NO TETO DESTES AMBIENTES.

4. QUANTO A ACESSIBILIDADE:
PARA GARANTIR A ACESSIBILIDADE A TODOS, OS BLOCOS A SEREM CONSTRUIDOS, CONTARÃO COM SISTEMA DE ELEVADORES, SENDO PREVISTO, PARA O BLOCO DE SALAS DE AULA / LABORATÓRIOS, ELEVADOR COM CAPACIDADE PARA OITO PESSOAS, E NO BLOCO ADMINISTRATIVO, COM CAPACIDADE PARA SEIS PESSOAS. O ACESSO A ESTES BLOCOS FICA GARANTIDO ATRAVÉS DE DESNÍVEL MÁXIMO (ENTRE INTERIOR E EXTERIOR) DE 5 CENTÍMETROS, SENDO ESTE SUPRIDO POR MEIO DE RAMPA.



BLOCO SALAS DE AULA - LABORATÓRIOS
PLANTA BAIXA - PAVIMENTO SUPERIOR
ESCALA 1:50

ÁREA PAVIMENTO SUPERIOR : 898,97 m2
ÁREA PAVIMENTO SUBSOLO : 41,74 m2
ÁREA PAVIMENTO BARRILETE : 52,92 m2
ÁREA TOTAL : 1.892,60 m2

Observações:
Qualquer alteração deverá ser autorizada pelo responsável do projeto
Dimensões em metros (m), diferenças entre as cotas e medidas, prevalecem as cotas
É necessário consultar os projetos complementares
Direitos autorais reservados, conforme Lei Federal 9.610/98, ART 7O°, itens X e XI ART 1°

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO
PROJETOS E CONSTRUÇÕES
LAJE PRÉ-MOLDADA E LAJE TRELIÇADA
TELE-ENTULHO / TELHAS DE CONCRETO/
ESQUADRIAS E ESTRUTURAS METÁLICAS
HERVAL D'OESTE 3551-8600
OURO 3555-1105 / CAMPOS N. 3541-2830
CHAPECÓ ERAPI 3329 7517
CHAPECÓ CENTRO 3541-2830 / VIDEIRA 3566 3272
http://www.andradeconstrucoes.com.br
projetos@andradeconstrucoes.com.br
"Construir com qualidade para a satisfação total de nossos clientes"

Avenida Beira Rio nº 333, Centro - Herval d'Oeste-SC
CREA/SC nº 52.292-8 FONE/FAX (49) 3551 8600
CGC 03.377.072/0001-40 I.E nº 253.938.023

Equipe técnica:
Engº Civil Juraneri Silva de Andrade
Engº Civil Junior de Mattos
Engº Civil Marco Dettos
Engº Civil Shirli Natalia Unnann
Tec. Edificações Rodrine Sanguanini
Arquiteta Marina Gabriela Melere

Obra:
BLOCO DE SALAS DE AULA E LABORATÓRIOS
EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA - 02 PAVIMENTOS
END: RUA SÃO ROQUE, 41, CENTRO, LUZERNA, SC.

Autor do projeto:
Responsável pela execução:

Prancha/Arquivo:
PLANTA BAIXA SUPERIOR
QUADRO DE ESTATÍSTICAS
QUADRO DE ESQUADRIAS
OBSERVAÇÕES

Projeto: AS BUILT ARQUITETÔNICO

Área a Construir: 1.892,60 m²

Escalas: Indicadas

Prancha: ARQ 02/06

Proprietário:
ÁREA
ARI
INSTITUTO FEDERAL CATARINENSE
CNPJ. 10.635.424/0008-52

Data: SET / 2015

Desenho: Rodnei